

**RELAAS PEMBERITAHUAN PUTUSAN  
PENGADILAN NEGERI KEPADA TERGUGAT  
Nomor 25/Pdt.G/2026/PN Bjb**

Pada hari *Ron* tanggal *22* Juli 2026, saya **HERY MUKTI, S.H., M.H.,  
Jurusita** pada Pengadilan Negeri Banjarbaru, atas perintah Majelis Hakim Pengadilan Negeri tersebut, dalam perkara perdata Nomor 25/Pdt.G/2026/PN Bjb;

**TELAH MEMBERITAHU**

Nama : **YULIE NOERLIYAH ;**  
Alamat : **di Komp. Griya Asri Blok. A, No. 88, RT.008, RW.002, Kelurahan Landasan Ulin Barat, Kecamatan Liang Anggang, Kota Banjarbaru, Provinsi Kalimantan Selatan. Alamat sekarang tidak diketahui;**  
Sebagai : **TERGUGAT ;**

Yang amarnya berbunyi sebagai berikut :

**MENGADILI:**

**DALAM EKSEPSI**

- Menolak eksepsi Turut Tergugat II untuk seluruhnya;

**DALAM POKOK PERKARA**

- 1.Mengabulkan gugatan Penggugat seluruhnya;
- 2.Menyatakan Tergugat telah melakukan perbuatan melawan hukum;
- 3.Menyatakan jual beli antara Penggugat dan Tergugat terhadap sebidang tanah dan bangunan sebagaimana dimaksud dalam Buku Tanah Hak Milik Nomor 3422 atas nama Tergugat yang diterbitkan oleh Turut Tergugat II adalah sah menurut hukum;
- 4.Menyatakan sah sebidang tanah dan bangunan sebagaimana dimaksud dalam Buku Tanah Hak Milik Nomor 3422 atas nama Tergugat yang diterbitkan Turut Tergugat II seluas 140 (seratus empat puluh) meter persegi yang terletak di Komplek Griya Ulin Permai, Jalan Trikora Nomor 35, Kelurahan Landasan Ulin Timur, Kota Banjarbaru dengan batas-batas:
  - Sebelah utara : berbatasan dengan M. 3421;
  - Sebelah selatan : berbatasan dengan M. 3423;
  - Sebelah timur : berbatasan dengan M. 3434;
  - Sebelah barat : berbatasan dengan jalanadalah milik Penggugat;
- 5.Menyatakan Penggugat berhak dan berwenang mengurus proses administrasi guna mengambil Buku Tanah Hak Milik Nomor 3422 atas nama Tergugat yang diterbitkan oleh Turut Tergugat II pada kantor Turut Tergugat I;
- 6.Menyatakan Penggugat berhak dan berwenang melakukan peralihan hak (balik nama) Buku Tanah Hak Milik Nomor 3422 yang tertulis atas nama Tergugat menjadi atas nama Penggugat pada Turut Tergugat II;
- 7.Menghukum kepada Turut Tergugat I dan Turut Tergugat II untuk tunduk, patuh, dan melaksanakan isi putusan ini;
- 8.Menghukum Tergugat untuk membayar biaya perkara sejumlah Rp2.111.000,00 (dua juta seratus sebelas ribu rupiah);

dalam perkara Perdata tersebut, antara:

**KURNAIN**

**Sebagai**

**PENGGUGAT ;**

**Melawan**

**YULIE NOERLIYAH dkk**

**Sebagai**

**PARA TERGUGAT ;**

Oleh karena **YULIE NOERLIYAH** tersebut tidak diketahui lagi tempat tinggalnya yang pasti sekarang, dalam wilayah Republik Indonesia, maka Relas Panggilan ini saya sampaikan kepada **Pemerintah Kota Banjarbaru Cq. Kepala Bagian Hukum Pemerintah Kota Banjarbaru**, yang diterima oleh :

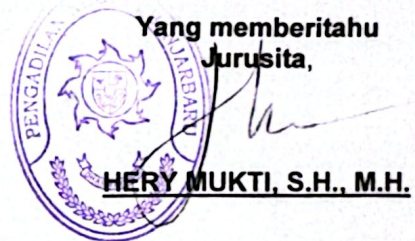
===== **Bagian Hukum Pemerintah Kota Banjarbaru** =====

Dengan permintaan agar segera mengumumkan melalui papan pengumuman, dengan menempelkan relas Panggilan ini di papan pengumuman pada Kantor Pemerintah Kota Banjarbaru.

Kemudian kepadanya saya minta untuk membubuhkan tanda tangannya pada relas Panggilan ini.

Selanjutnya setelah relas Panggilan ini ditanda tangani saya serahkan sehelai relas Panggilan ini.

Demikian Panggilan ini saya laksanakan dengan mengingat sumpah Jabatan.



**Yang memberitahu  
Jurusita,**

**HERY MUKTI, S.H., M.H.**